DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!
Podpisnik: Irena Sešelj
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 009534FBDA000000005752C04A
Potek veljavnosti: 06. 09. 2026
Čas podpisa: 04. 08. 2025 14:16
Št. dokumenta: 351-123/2025-6245-17

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA SLOVENJ GRADEC

Meškova ulica 21, 2380 Slovenj Gradec

T: 02 885 05 50
F: 02 885 05 91
E: ue.slgradec@gov.si
https://www.gov.si/drzavni-organi/upravne-enote/slovenj-gradec/

Številka: 351-123/2025-6245-17
Datum: 04. 08. 2025

Upravna enota Slovenj Gradec izdaja na podlagi 1. odstavka 9. člena Gradbenega zakona (GZ-1, Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 - ZZNŠPP, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 121/23 - skl. US, 131/23 - ZORZFS, 133/23, 85/24 - ZAID-A, odločba št. U-I-203/23-19 z dne 22.5.2025), v upravni zadevi izdaje gradbenega dovoljenja, na zahtevo, ki jo je po pooblastilu Mestne občine Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec, ki jo zastopa župan Tilen Klugler, podal Samo Pikl, zastopnik podjetja NIG d.o.o., Ronkova 4, Slovenj Gradec, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

I.
Investitorju **Mestni občini Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, Slovenj Gradec**, se dovoli **rekonstrukcija športnega igrišča Štibuh**, na parceli št. 865/1, k.o. 850-Slovenj Gradec, zgrajenega na podlagi gradbenega dovoljenja št. 351-209/83-3/1, z dne 2.11.1983.

II.
Splošni podatki:
1. **vrsta gradnje**:rekonstrukcija
2. **zahtevnost gradnje**: zahtevni objekt
3. **razvrstitev objekta**: CC SI 24110 - športna igrišča
4. **Lega in odmiki:** športno igrišče na Štibuhu ob I. osnovni šoli na S strani
5. **Dimenzije objekta:**
   - okvirne tlorisne mere: 60,5 x 105 m
   - bruto tlorisna površina: 5500 m²

4. Pogoji glede oblikovanja in konstrukcije: Rekonstrukcija predvideva izvedbo novega nogometnega igrišča z igralno površino 40 x 20 m, z umetno travo. Na novo se uredijo: dve košarkarski igrišči velikosti 24 x 13 m, igrišča za odbojko dimenzije 18 x 9 m, igrišče za hokej (in igrišča med dvema ognjema) velikosti 42 x 22 m, zunanji fitnes, tri atletske steze za tek, poligon za suvanje krogle, poligon za Vorteks. Tla se izvedejo z gumeno podlago. Po obodu nogometnega igrišča se izdelajo ograja z napeto najlonsko pleteno mrežo (lovilne mreže) višine 6m. Obstoječa žična panelna ograja, ki poteka po obodu igrišča, višine 2 m se v celoti sanira oz. popravi. Gabariti celotnega športnega igrišča ostanejo enaki obstoječim gabaritom.
5.1. Dostop: obstoječ dovoz po javni cesti MC 378351 (Koroška ulica - 1. OŠ), igrišče je peš dostopno iz vseh smeri.
5.2. Vodovod: čez igrišče poteka javni vodovod DN 75 mm, objekt je priključen na vodovodno omrežje na igrišču se izvedeta dva nova pitnika in vodomerni jašek s priključkom. V neposredni bližini (ob I. OŠ) se na parcelah št 865/11 in 865/16 nahajata hidranta za gasilno vodo.
5.3. Kanalizacija: izdela se nov drenažni sistem s priključkom na obstoječe meteorne odvodnike, ki so priključeni na obstoječe ponikovalnice. Nov odvodni meteorni sistem drenaž se priklopi na obstoječe meteorne odvodnike v jašku ali direktno na cevi. Odvod se izvede v obstoječi meteorni jašek na parceli št. 865/1, k.o. 850 – Slovenj Gradec.
5.4. Električna energija: Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo električnih vodov in naprav ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav. Podatke o zakoličbi in o nadzoru je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik in parafirati s strani predstavnika Elektro Celje. Pred pričetkom gradbenih del je potrebno

obstoječe NN podzemne vode prestaviti izven območja gradnje. Prestavitev se izvede v kabelski kanalizaciji fi 160 mm, v katero se preložijo električni kabli. Po končni ureditvi okolice morajo biti podzemni vodi položeni na predpisani globini (0,8 - 0,9 m). Izvedba mehanske zaščite NN podzemnih vodov se bo izvajala v sodelovanju z Elektro Celje, d.d. za zemeljska in gradbena dela poskrbi investitor, elektromontažna dela pa je potrebno naročiti pri Elektro Celje d.d.
5.5. Ravnanje z odpadki: Gradbene odpadke, ki bodo nastali v času gradnje je potrebno zbirati ločeno po vrstah in prepeljati na deponijo gradbenih odpadkov, za kar je odgovoren investitor.

III.
Gradnja mora biti izvedena:
- po dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja št. 4/25, ki jo je marca 2025 izdelala družba NIG d.o.o., Ronkova 4, 2380 Slovenj Gradec - čistopis (v nadaljevanju DGD), vodja projektiranja Samo Pikl, univ.dipl.gosp.inž.gradb, IZS G-2164.
- ob upoštevanju naslednjih mnenj in njihovih pogojev:
  - Mestna občina Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, Slovenj Gradec, mnenje glede skladnosti s prostorskim aktom, št. 351-209/2025-2, z dne 8.4.2025
  - Komunala Slovenj Gradec, d.o.o., Pameče 177a, Slovenj Gradec, mnenje h gradnji za vodovod, meteorno kanalizacijo in toplovod, št. MN 33/2025, z dne 8.4.2025
  - Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, Celje, mnenje št. 1534308, z dne 6.5.2025
  - Telekom Slovenije, Titova cesta 38, Maribor, mnenje za gradnjo v varovalnem pasu, št. 143281-MB/9358-IV z dne 2.4.2025

7. Pogoji iz mnenja Komunale Slovenj Gradec d.o.o.:
Pri izvedbi je potrebno na mestih kjer potekata vodovod in toplovod upoštevati navodila nadzornih organov upravljalca vodov JP komunala Slovenj Gradec d.o.o., ki jih je potrebno najmanj 14 dni pred pričetkom del pisno obvestiti o pričetku izvajanja del, da zagotovijo nadzor nad izvedbo del in pregledajo in potrdijo pravilnost izvedbe z vpisom v gradbeno knjigo.
8. **Pogoji iz mnenja Elektro Celje d.d**.:
Pridobljeno mnenje se nanaša samo na DGD – projektno dokumentacijo, pred izvedbo si mora investitor pridobiti še mnenje k PZI načrtu preureditve NN podzemnega voda
9. Pogoji iz mnenja družbe Telekom Slovenije, d.d.:
- Na območju posega poteka elektronsko komunikacijsko omrežje, ki bo zaradi rekonstrukcije objekta ogroženo. Pred začetkom del je potrebno omrežje na terenu locirati, po potrebi prestaviti in ustrezno zaščititi. Za zaščito omrežja bo izdelana tehnična rešitev na terenu.
- Izvedba zaščite in priključitve na elektronsko komunikacijsko omrežje bo obdelana v ločenem načrtu, na katerega je potrebno pridobiti novo mnenje,
- Najmanj 30 dni pred začetkom del je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežje, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oz. izvajalec, o tem dolžen obvestiti skrbniško službo Telekoma
- Vsa dela bodo izvajali strokovni delavci Telekoma Slovenije, d.d.
- V primeru sprememb projektnih rešitev si je potrebno pridobiti novo mnenje.

IV.
Pogoj za začetek izvajanja gradnje je, poleg pravnomočnega gradbenega dovoljenja, tudi prijava začetka gradnje. Začetek gradnje je treba prijaviti osem dni pred dejanskim začetkom izvajanja gradnje. Gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne vloži popolne prijave začetka gradnje v petih letih od njegove pravnomočnosti.

V.
Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja je sestavni del te odločbe. Lastnik objekta mora dokumentacijo hraniti, dokler objekt stoji.

VI.
Stroški v postopku niso nastali

O b r a z l o ž i t e v :

Samo Pikl, zastopnik podjetja NIG d.o.o., Ronkova 4, Slovenj Gradec, je po pooblastilu investitorja Mestne občine Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec, dne 22.4.2025 pri tukajšnjem upravnem organu vložil vlogo za izdajo gradbenega dovoljenja za rekonstrukcija športnega igrišča Štibuh, na parcelah št. 865/1, 865/12, 865/13, k.o. 850-Slovenj Gradec. K vlogi je bilo priloženo:

- DGD št. 4/25, marec 2025, NIG d.o.o., Ronkova 4, 2380 Slovenj Gradec
- Z naslednjimi mnenji: Mestna občina Slovenj Gradec, glede skladnosti s prostorskim aktom, Komunale Slovenj Gradec, d.o.o., za vodovod, meteorno kanalizacijo in toplovod, Telekom Slovenije d.d., Titova cesta 38, Maribor, mnenje za gradnjo v varovalnem pasu,
- in projektnimi pogoji Elektro Celje, d. d.

Upravni organ je iz uradnih evidenc pridobil gradbeno dovoljenje za obravnavano šolsko igrišče, št. 351-209/83-3/3, z dne 2.1.1983.

Četrti odstavek 46. člena Gradbenega zakona (GZ-1, Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 - ZZNŠPP, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 121/23 - skl. US, 131/23 - ZORZFS, 133/23, 85/24 - ZAID-A), določa, da je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja popolna, če so priloženi dokumenti iz prvega odstavka tega člena, in sicer:

- dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo manj zahtevnega objekta izdelana v skladu s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23), v nadaljevanju pravilnikom katere sestavni del je tudi izjava, iz katere izhaja, da so na ravni obdelave dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izpolnjene zahteve iz predpisov s področja graditve,
- mnenja pristojnih mnenjedajalcev,
- dokazila o pravici graditi, če investitor v zemljiški knjigi nima vpisane lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja: notarsko overjena pogodba o pridobitvi te pravice, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo ali druga listina, ki v skladu z zakonom omogoča gradnjo oziroma izvajanje del.

Po pregledu dokumentacije je bil dne 15.5.2025 izdan poziv za dopolnitev vloge. Ugotovljeno je bilo, da projektna dokumentacija ni izdelana po določbah Pravilnika o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23, v nadaljevanju Pravilnik), saj le ta ni izdelana v skladu s 3. odstavkom 6. člena Pravilnika, nima vsebine določene s 7. in 8. členom Pravilnika, da ni izpolnjena zahteva iz 9. odstavka 29. člena Pravilnika in da je priloga 4B nerazumljiva. Pridobiti je bilo potrebno mnenje družbe Elektro Celje d.d. Skladno s petim odstavkom 55. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb), je bilo potrebno predložiti pooblastilo vlagatelja za vložitev zahteve.

Dne 28.5.2025 je pooblaščenec vlogo dopolnil s pooblastilom, mnenjem Elektro Celje d.d. in dopolnitvijo DGD dopolnitev št. 1, maj 2025. S to dopolnitvijo je bil zahtevek spremenjen, tako da zajema samo objekt na parceli št. 865/1. Dopolnjeni DGD še vedno ni imel vsebine, ki je predpisana s Pravilnikom, zato je pooblaščenec vlogo dopolnil še enkrat z DGD dopolnitev, v pisni obliki in na CD-ju.

Iz dokumentacije je razvidno, da želi investitor rekonstruirati obstoječe športno igrišče ob I. Osnovni šoli na Štibuhu, ki se nahaja na parceli št. 865/1, k.o. 850- Slovenj Gradec. Rekonstrukcija predvideva odstranitev obstoječih utrjenih površin, zamenjavo spodnjega ustroja igrišča, izvedbo novih utrjenih površin (asfalta) ter finalni sloj športnih površin, pri čemer se dimenzije objekta ne povečujejo, višinska kota objekta ostaja nespremenjena. Maksimalni gabariti igrišča znašajo 105,0 x 60,5 m, skupna površina igrišča znaša 5500 m². V največji možni meri se uporabi obstoječe odvodnjavanje meteornih voda z igrišč in izdela nov drenažni sistem s priključkom na obstoječe

meteorne odvodnike, ki so priključeni na ponikovalnice. Obstoječ NN elektrovod se prestavi izven igrišča. V projektu se obdela prestavitve komunalnih vodov, pred gradnjo pa je potrebno pridobiti soglasja upravljalcev in uskladiti tehnične podatke z projektiranimi. V dopolnitvi DGD je tudi zapisano, da dopolnitev št. 1 dokumentacije DGD ne vpliva na obstoječa mnenja mnenjedajalcev.

Po seznanitvi strank je bilo ugotovljeno še, da bi bilo potrebno igrišče skladno z Uredbo o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22), obravnavati kot zahtevni objekt. V tabeli 1 te uredbe je namreč navedeno, da se športno igrišče površine nad 5.000 m² razvrsti med zahtevne objekte. Investitorju je bilo dne 8.7.2025 poslano obvestilo v katerem je bil seznanjen, da je potrebno določiti ustrezno zahtevnost objekta, da je potrebno h objektu določiti gradbeno parcelo, tako da bodo zaščitne ograje del objekta, ter da naj popravke izdela kot čistopis DGD. Čistopis je bil predložen dne 16.7.2025, z obrazložitvijo, da zaščitne ograje niso zajete v gradbeno parcelo, da so izven objekta.

GZ-1 v 1. odstavku 54. člena določa pogoje za izdajo gradbenega dovoljenja, in sicer, upravni organ izda gradbeno dovoljenje, če:

1. je predložena projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja, izdelana v skladu s predpisom iz desetega odstavka 39. člena tega zakona in sta jo podpisala projektant in vodja projektiranja, ki je bil v času izdelave projektne dokumentacije vpisan v imenik pristojne poklicne zbornice, razen za spremembo namembnosti in nezahtevni objekt,
2. so k nameravani gradnji pridobljena mnenja v skladu s četrtim odstavkom 43. člena tega zakona ali če upravni organ v skladu s prvim, tretjim in četrtim odstavkom 47. člena tega zakona ugotovi, da je nameravana gradnja skladna s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj,
3. iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja, pogodbe o priključitvi ali pogodbe o opremljanju v skladu s predpisi, ki urejajo prostor, izhaja, da bo za novozgrajene objekte zagotovljena minimalna komunalna oskrba, razen za nezahtevne objekte, ki so pomožni objekti po predpisih, ki urejajo prostor,
4. nameravana gradnja ne bo škodljivo vplivala na varstvene cilje varovanih območij, njihovo celovitost in povezanost, če je za objekt, za katerega se zahteva gradbeno dovoljenje, treba izvesti presojo sprejemljivosti v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave,
5. je investitor v zemljiški knjigi vpisan kot lastnik ali imetnik stvarne pravice, ki mu daje pravico graditi na tuji nepremičnini, na kateri je predvidena gradnja, ali pa to pravico izkazuje z dokazili iz 3. točke prvega odstavka, drugega ali tretjega odstavka 46. člena tega zakona in
6. je plačano nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo, če je to predpisano v 106. členu tega zakona, ali je plačan prvi obrok nadomestila za degradacijo in uzurpacijo, če je odobreno njegovo obročno odplačevanje, in poravnana odškodnina zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča v skladu z zakonom, ki ureja kmetijska zemljišča.

Preverjeno je bilo, ali so izpolnjeni pogoji za izdajo gradbenega dovoljenja:

1.) Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja je izdelana v skladu s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23) in sta jo podpisala projektant, NIG d.o.o., Ronkova 4, 2380 Slovenj Gradec in vodja projektiranja Samo Pikl , univ.dipl.gosp.inž.gradb., IZS G-2164. Sestavni del dokumentacije je tudi izjava na prilogi 2A, da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta in da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene zahteve iz predpisov s področja graditve.

2.) K predvideni gradnji so pridobljena vsa predpisana mnenja, skladno z 43. členom GZ-1, ob upoštevanju 141. člena GZ-1:

- Zaradi preveritve ustreznosti priključkov na javno infrastrukturo sta podala pozitivni mnenji: Komunala Slovenj Gradec, d.o.o., Pameče 177a, Slovenj Gradec, št. MN 33/2025, z dne 8.4.2025 in Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, Celje, mnenje št. 1534308, z dne 6.5.2025; s

katerimi pristojna soglasodajalai potrjujejta, da bo gradnja pod pogoji iz mnenj skladna s predpisi, ki veljajo na njihovem področju.

- Iz Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 65/2017, 9/2018, 45/2019 in 65/2020) je razvidno, da se obravnavani objekt nahaja na stavbnem zemljišču na površinah s podrobnejšo namensko rabo prostora CU - osrednja območja centralnih dejavnosti, EUP-06. Priloženo je pozitivno mnenje Mestne občine Slovenj Gradec, glede skladnosti s prostorsko izvedbenim aktom, št. 351-209/2025-2, z dne 8.4.2025, ki potrjuje da bo rekonstrukcija skladna s prostorsko izvedbenim aktom,
- Družba Telekom Slovenije d.d., Dostopovna omrežja, Operativa TKO vzhodna Slovenija, je podala pozitivno mnenje h gradnji v varovalnem pasu, št. 143281-MB/9358-IV, z dne 2.4.2025 , v katerem se sklicuje na Zakon o elektronskih komunikacijah (ZEKom-2, Uradni list RS, št. 130/22 in 18/23 – ZDU-1O).

3.) Objekt je priključen na vodovod in meteorno kanalizacijo in ima zagotovljen dostop neposredno z javne ceste. Komunalna oprema se sicer preverja le pri novozgrajenih objektih.

4.) Iz vpogleda v elektronsko zemljiško knjigo je razvidno, da so parcele št. 865/1, k.o. 850-Slovenj Gradec, na kateri je obravnavani objekt in sosednje parcele na katerih se izvaja montaža pitnikov, št. 865/12, 865/13, last Mestne občine Slovenj Gradec. Vse parcele so grajeno javno dobro lokalnega pomena. Upravni organ ugotavlja, da je pravica graditi izkazana.

V 2. odstavku 48. člena GZ-1 je navedeno, da so stranski udeleženci v postopku izdaje gradbenega dovoljenja lahko: lastnik nepremičnine in imetnik druge stvarne pravice na nepremičnini, ki je predmet izdaje gradbenega dovoljenja; lastnik zemljišča, ki meji na nepremičnine, na katerih bo nameravana gradnja, razen če upravni organ ugotovi, da gradnja nanj ne vpliva; in druga oseba, če izkaže, da bi nameravana gradnja zaradi svojega vpliva med gradnjo in po njej lahko vplivala na njene pravice in pravne koristi. V tem postopku so to:

- Irena Loparnik, Pot ob Homšnici 1, 2380 Slovenj Gradec, lastnica sosednje parcele št. 866/4
- Franc Lekše in Rok Lekše, oba Pot ob Homšnici 2, 2380 Slovenj Gradec, lastnika sosednje parcele št. 866/2
- Kristina Horvat, Jurkovićeva ulica 21, HR 10000 Zagreb, Hrvaška in Natalija Vitezić, Štihova ulica 3, 1000 Ljubljana, lastnici sosednje parcele št. 866/3
- Breda Kaučič, Otmar Stropnik, Pot ob Homšnici 4, 2380 Slovenj Gradec, lastnika parcele št. 859/2
- Tatjana Lušnic, Pot ob Homšnici 005, 2380 Slovenj Gradec, lastnica sosednje parcele št. 858/4
- Republika Slovenija, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana, lastnica sosednje parcel št. 553/1 in imetnik služnostne pravice na parceli št. 865/1
- Irena Fras, Konrad Fras in Ana Zavernik, vsi Pot ob Homšnici 6, 2380 Slovenj Gradec, solastniki parcele št. 858/5

V skladu z 49. členom GZ-1 je upravni organ vse navedene seznanil z začetkom postopka in jih povabil k udeležbi, z dopisom, dne 2.7.2025. Prejemniki so bili v dopisu seznanjeni, da v kolikor v določenem roku ne priglasijo udeležbe, se bo na podlagi 4. odstavka 52. člena GZ-1 štelo, da se z obravnavano gradnjo strinjajo in se ne morejo vključiti v postopek izdaje gradbenega dovoljenja in tudi nimajo pravice do pritožbe. V določnem 8 dnevnem roku se je v postopek priglasila le Natalija Vitezić, ki je želela opozoriti na nekaj dejstev in sicer da je obravnavano igrišče zaščiteno z zaščitno mrežo, ki je postavljena ob njihovi parceli št. 866/3, da je mreža dotrajana in na mestih poškodovana, včasih čez njo tudi priletijo žoge z igrišča. Meni da je potrebna obnove in povišanj ter želi da je to sestavni del projektne dokumentacije. Opozorila je tudi na situacijo umestitve kolesarske poti na mesto obstoječe pešpoti in dovoza do hiše s naslovom Pot ob Homšnici 3. Z umestitvijo kolesarske poti je bila ukinjena možnost dovoza do njihovega objekta, kar je sicer bilo naknadno urejeno s prometno signalizacijo na spodnji strani, na zgornji strani pa je bila ukinjena pešpot, ki je bila izvedena s stopnicami. Opozorila je še na nevarnost tega odseka, ki služi različnim vrstam uporabnikov, vendar upravni organ meni, da se te pripombe ne tičejo neposredno rekonstrukcije štadiona. O vključitvi v postopek je bil narejen zapisnik, dne 7.7.2025, z vsebino zapisnika je upravni organ seznanil investitorja. Investitor Mestna občina Slovenj Gradec se je odzvala na omenjene pripombe z dopisom št. 411-1/2025, z dne 30.7.2025, v katerem glede zaščitne ograje odgovarjajo,

da zaščitna mreža oziroma ograja ni predmet tega gradbenega dovoljenja, saj ostaja v obstoječi trasi in legi ter kot taka ne predstavlja predmeta gradbenega posega. Nadalje pojasnijo da je v okviru izvedbe projekta predvidena sanacija obstoječe ograje in sicer v smislu njenega popravila in delnega povišanja, z namenom zagotavljanja večje varnosti in zmanjšanja možnosti preleta žog z igrišča. Glede umestitve kolesarske poti na mesto obstoječe pešpoti in dovoza do njihovega objekta pa menijo, da sprememba ni vsebinsko ali pravno povezana z načrtovanim posegom v okviru postopka izdaje tega gradbenega dovoljenja.

Upravni organ dodaja, da iz predložene projektne dokumentacije (čistopis) izhaja, da je predmet tega dovoljenja samo igrišče na parceli št. 865/1. Tako upravni organ investitorju ne more postavljati pogojev glede urejanja javnih površin v okolici obravnavanega objekta. Ker je Natalija Vitezić na zapisnik podala izjavo, da je ni potrebno vabiti na ustno obravnavo, se ji gradbeno dovoljenje samo vroči.

Skladno z 2. odstavkom 56. člena GZ-1 je dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja sestavni del gradbenega dovoljenja.

Skladno s 1. odstavkom 59. člena GZ-1, gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne prijavi začetka gradnje in ne začne z gradnjo v petih letih od njegove pravnomočnosti. Če prijava začetka gradnje ne vsebuje katerekoli izmed zahtevanih podatkov ali dokumentacije iz 76. člena tega zakona, se šteje, kot da prijava začetka gradnje ni bila podana. (1. odstavek 5. člena GZ-1).

Stroški v postopku niso bili zaznamovani.

Upravni organ je ugotovil, da so izpolnjene določbe iz 1. odstavka 54. člena GZ-1 ter druge določbe GZ-1 in ni zadržkov za izdajo tega dovoljenja, zato je zahtevku ugodil pod pogoji, ki so navedeni v izreku.

Za to odločbo se na podlagi 2. točke 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 –upb, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO, 44/25 – ZDOsk-1B) taksa ne plača.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:
Zoper to gradbeno dovoljenje je dovoljena pritožba v roku 8 dni po prejemu na Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Pritožba se vloži pisno ali da ustno na zapisnik pri Upravni enoti Slovenj Gradec, Meškova ulica 21, 2380 Slovenj Gradec. Za pritožbo je potrebno na podlagi Zakona o upravnih taksah (ZUT; Uradni list RS, št. 106/2010-uradno prečiščeno besedilo, 14/2015 - ZUUJFO, 84/2015 - ZZelP-J, 32/2016 in 30/2018 – ZKZaš in 189/2020 – ZFRO) v povezavi s 7. odstavkom 141 člena GZ-1 plačati upravno takso v znesku 920,00 EUR.

Če se vse stranke po vročitvi odločbe pisno ali ustno na zapisnik pri pristojnem upravnem organu za gradbene zadeve odpovedo pravici do pritožbe, postane odločba pravnomočna takoj.

Postopek vodil/a:
Regina Potočnik Popović
Svetovalka I

Irena Sešelj
Načelnica

Vročiti:
- NIG d.o.o., Ronkova 4, 2380 Slovenj Gradec, samo.pikl@nig.si, samo.pikl@nig.si - ZUP – navadni e-predal (SMS potrditev)
- Natalija Vitezić, Štihova ulica 3, 1000 Ljubljana, natalijavitezic@gmail.com, natalijavitezic@gmail.com - ZUP – navadni e-predal (SMS potrditev)